

土地	【価格】	【所在地】 (住居表示・登記地番)	交通	線(道北)バス 春光台4-6 バス下車 徒歩 5分
	235万円 坪@ 15,000	旭川市 春光台3条5丁目5番3・5番4・5番5		向き 南西 角地 地目 原野 面積 523㎡ (158坪) 間口 17.547m 奥行 39.096m 36.500m 前面道路 6m 砂利道 未整備



用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40% 容積率 60%
制限	宅地造成工事規制区域

建物	
----	--

設備	上水道本管引込無～50mまで無償にて引込可 (申請後3ヶ月かかります) 下水道本管有、LPG
----	--

学校	高台 小学校 春光台 中学校
----	----------------

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・前面道路は未整備(道路用地のみ確保)～2方共</li> <li>・地中残置物調査が必要になります。</li> <li>・宅地部分は前面道路より高い土地です。</li> </ul>
----	---



小さな情報から大きな資産

# 住まいのトニー

〒070-0034 旭川市4条通15丁目左2号  
TEL(0166)29-3341 FAX(0166)29-3351  
<http://www.potato.ne.jp/sumai-t/>

手仲数料介	125,400円 (消費税込)
態様	専任媒介契約