

売  
マ  
ン  
シ  
ョ  
ン

【価格】

90万円

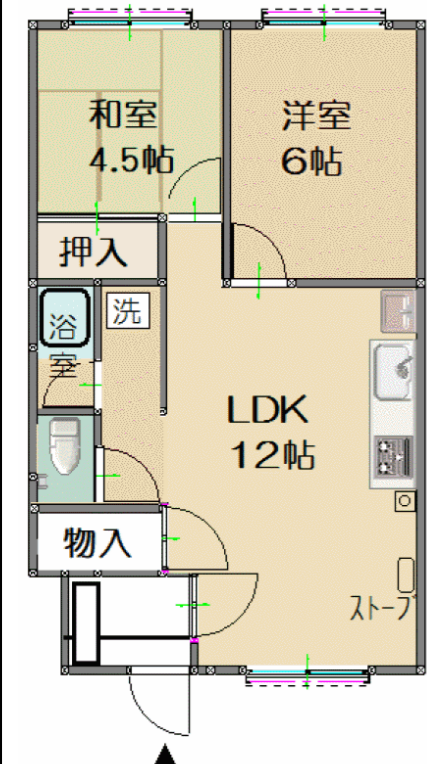
【所在地】

(住居表示・登記地番)

旭川市神居1条4丁目592番1の9 (家屋番号1番10号)  
第2次スワンハイツ304

交  
通

線(電気軌道)バス  
神居2-3 バス停車  
徒歩 5分



作成図面に付、現況優先とします。

土  
地

向 き 南西(ベランダ側)  
地 目 宅地  
面 積 897.86㎡ (271.60坪)  
共有持分 28分の1

地

用途地域 第2種中高層住居専用地域  
建ぺい率 60% 容積率 200%

制  
限

建  
物

鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺 4階建  
専有面積 44.52㎡ (13.46坪) 3階部分  
昭和 51年 5月 31日新築

設  
備

上水道、下水道、都市ガス  
ガス湯沸器、灯油ストーブ、ユニットバス(0.75坪)  
シャンプードレッサー

学  
校

神居 小学校 神居 中学校

備  
考

管理費(修繕費込) 5,000円/月  
河川公園近く、眺望良く散歩も楽しめます。  
ペット可  
※入居中に付見学ご希望の方は事前にご連絡下さい。

手  
仲  
数  
料  
介

49,500円(消費税込)

態  
様

専属専任媒介契約

小さな情報から大きな資産

住まいのトニー

〒070-0034 旭川市4条通15丁目左2号  
TEL(0166)29-3341 FAX(0166)29-3351  
<http://www.potato.ne.jp/sumai-t/>