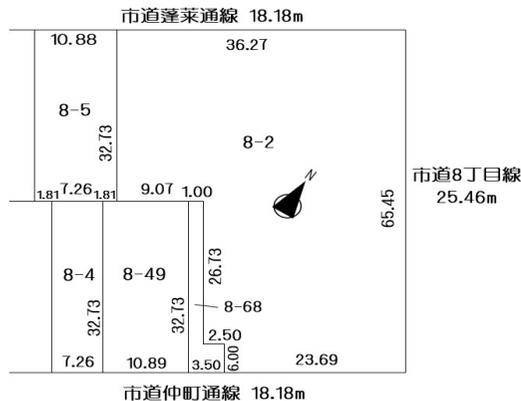


売店舗	【価格】	【所在地】	交通
	3000万円	(住居表示・登記地番) 深川市2条8番2、8番4、8番5、8番49、8番68 (家屋番号 8番の2)	

駅・スーパー・郵便局が近く、多目的利用に。



このQRコードをスキャンすると、
物件の詳細情報にアクセスできます。

住まいのトーー	小さな情報から大きな資産 〒070-0034 旭川市4条通15丁目左2号 TEL(0166)29-3341 FAX(0166)29-3351 https://www.potato.ne.jp/sumai-t/	手仲数料介	1,056,000円(消費税込)
		態様	専任媒介契約

土地	向き	北東
	地目	宅地
	面積	8番2 2,029.88㎡ 8番4 237.54㎡ 8番5 356.11㎡ 8番49 356.25㎡ 8番68 47.35㎡ 合計 3,027.13㎡ (915.70坪)
	間口	東側 65.45m
用途地域	奥行	北側 47.15m、南側 45.34m
	前面道路	18.18m(市道仲町通線) 3方道路
	用途地域	商業地域
制限	建ぺい率	80%
	容積率	400%
建物	種類	店舗
	構造	鉄筋コンクリート造/陸屋根/地下1階付2階建
設備	床面積	1階 1,702.12㎡ 2階 1,709.63㎡ 地下1階 1977.33㎡ 計 5,389.08㎡
	新築	昭和61年10月 増築:平成1年12月
学校	飲用水	上水道
	トイレ	下水道
備考	湯沸し器	LPG
	暖房器具	ボイラー:重油(現況)
備考	冷房器具	有(現況)
	ガス	LPG
備考	コンロ	無
	照明器具	有(現況)
備考	電話	現況
	駐車場	26台
備考	電力	北海道電力
	備品	現況
備考	エレベーター	有
	レンジフード	有
備考	深川小学校	(1.5km)
	深川中学校	(2.0km)
備考	建物、建物設備、機械、什器備品については経年変化により故障・欠損が見られますので、リフォームが必要となります。	
	・現況引渡しです。	
備考	深川駅まで230m 深川郵便局まで180m	
	コープさっぽろ深川店まで270m ローソン深川駅前店まで210m	